

DOSSIER



2026



Contenido

- 03** Quiénes somos
- 04** Especialidades
- 06** Obra singular y rehabilitación
- 08** Sector sanitario
- 09** Residencial y alto standing
- 12** Sector educativo
- 14** Sector industrial
- 15** Sector hotelero
- 16** Comercios y oficinas.
- 17** Clientes
- 17** Contacto





QUIÉNES SOMOS

Somos **GTM INGENIERÍA Y DESARROLLOS, S.L.P.**, un estudio de ingeniería especialista en la proyección de instalaciones.

Trabajamos guiados por los criterios **nZEB (nearly Zero-Energy Building)**, persiguiendo la máxima eficiencia en el consumo energético y el aprovechamiento de las fuentes renovables en cada proyecto.

Tú lideras

Nuestro enfoque de colaboración mano a mano con arquitectos nos permite complementar su trabajo. Ponemos a su disposición, nuestro experto conocimiento en proyectos de ingeniería, realizando el **diseño** y la **legalización de instalaciones**, aportando soluciones de **eficiencia energética** y garantizando el **cumplimiento normativo**, para permitirles centrarse en el diseño arquitectónico. Así mismo, también ofrecemos el servicio de **dirección de obra**. Tu proyecto de instalaciones en manos expertas, de principio a fin.

Creemos en el **TÁNDEM** Arquitectura - Ingeniería, que **libera la creatividad del arquitecto y ahorra tiempo a nuestros colaboradores**, a la vez que ofrece la confianza al promotor de contar con especialistas en cada fase de desarrollo del proyecto.

Por eso, nuestro equipo técnico cuenta con **profesionales de la ingeniería y la arquitectura**, lo que facilita la comunicación y la comprensión de tu proyecto, mientras te garantiza que las soluciones propuestas cumplirán los estándares definidos en materia de funcionalidad y estética.



Las instalaciones siempre deben adaptarse al diseño arquitectónico. Y no al revés.

La funcionalidad y el confort sí son compatibles con la belleza del espacio.



**Nos mueve
la filosofía nZEB.
Por eso te aportamos
las soluciones más
sostenibles y eficientes.
Lo hacemos de forma ágil,
100% adaptada a los
requisitos de tu proyecto.**

Especialidades

Como expertos en la ingeniería de diseño de instalaciones, nuestras especialidades se enfocan en:

Obra singular y Rehabilitación
Sector Sanitario
Obra Residencial y Alto Standing
Sector Hotelero y Residencias.



Además, disponemos de una amplia experiencia en:



Rehabilitación Urbana
Sector Educativo
Sector Industrial y Naval
Comercios y Oficinas

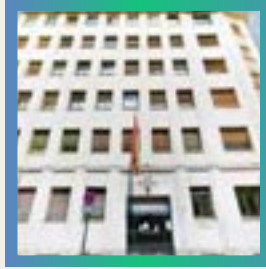
Proyectos Destacados



Hospital de Jaén:
proyecto en colaboración con IH Arquitectos

Obra singular y Rehabilitación

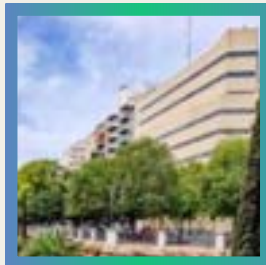
Contamos con un departamento de Rehabilitación Sostenible específico, para poder transformar el parque público, revitalizando el patrimonio arquitectónico con los máximos estándares en materia de eficiencia energética.



Jefatura Superior de Policía Nacional de Murcia.

Cliente: **Dirección General de Policía** (Ministerio del Interior).

Diseño para reforma de instalaciones: **climatización, ventilación e iluminación.**



Jefatura Superior de Policía de Palma de Mallorca.

Cliente: **Dirección General de Policía** (Ministerio del Interior).

Estudio de eficiencia energética y diseño para reforma de instalaciones: **climatización y ventilación.**



Comisaria de Policía Nacional Distrito Barrio Salamanca

Cliente: **Dirección General de Policía** (Ministerio del Interior).

Diseño de reforma integral de **climatización, ventilación e iluminación** de instalaciones así como **mejora de la eficiencia energética.**



Sede de la Dirección General de Policía Distrito Chamartín (Madrid)

Cliente: **Dirección General de Policía** (Ministerio del Interior).

Diseño de instalaciones para reforma de la **climatización** (fan-coil), en un **edificio de unos 15.000 m2.**



Comisaria de Policía Nacional Albacete

Cliente: **Dirección General de Policía** (Ministerio del Interior).

Instalación completa contra **incendios.**



Plaza de Toros de Elda (Alicante).

Cliente: **Ayuntamiento de Elda.**

Diseño de instalaciones de **baja tensión, iluminación, telecomunicaciones, fontanería y saneamiento.**



Plaza de Toros de Lorca (Murcia).

Cliente: **Ayuntamiento de Lorca.**

Diseño instalación **eléctrica e iluminación**, dirección de obra y legalización de instalaciones..



Iglesia de Santa María (Lorca, Murcia)

Cliente: **Ayuntamiento de Lorca.**

Diseño de instalación **eléctrica de baja tensión.**



Planta de repografía del Ministerio de Hacienda (Madrid)

Cliente: **Ministerio de Hacienda**

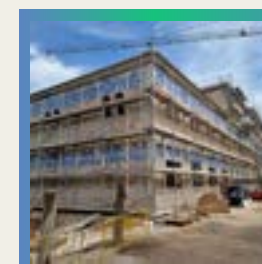
Diseño para reforma de instalaciones: **climatización, ventilación e iluminación**, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud.



Sede de la AEMET (Madrid)

Cliente: **Agencia Estatal de Meteorología**

Diseño y legalización de instalaciones: **climatización y ventilación.**



Casa de la Espiritualidad Santuario de la Fuensanta (Murcia)

Cliente: **Lorquimur**

Diseño eficiente de **todas las instalaciones:** baja tensión, iluminación, climatización, ventilación, ACS (Agua Caliente Sanitaria) y especiales.



Casa Solariega Pérez de los Cobos (Jumilla, Murcia).

Cliente: **Lorquimur**, en colaboración con el arquitecto **Juan de Dios de la Hoz**.

Diseño de instalaciones (**climatización, ventilación y electricidad**), legalización y asistencia. .



Museo minero de La Unión (Murcia)

Cliente: **Ayuntamiento de La Unión**, en colaboración con el arquitecto **Jose Manuel Chacón Bulnes**.

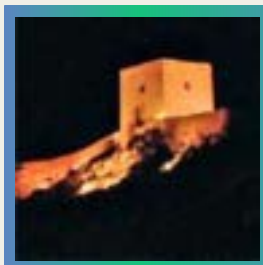
Diseño de instalaciones: **baja tensión, climatización, ventilación y especiales**.



Sala Isaac Peral del Museo Naval de Cartagena (Murcia).

Cliente: **Ayuntamiento de Cartagena**, en colaboración con el arquitecto **José Manuel Chacón Bulnes**.

Diseño de las instalaciones: **iluminación, climatización y ventilación**.



Castillo de Lorca

Cliente: **Ayuntamiento de Lorca**.

Diseño del alumbrado monumental de todo el edificio y perímetro, proyecto en colaboración con **Javier Górriz de DCI Diseño y Consultoría de Iluminación**.



Mercado Público de La Unión

Cliente: **Chacón Arquitectos**

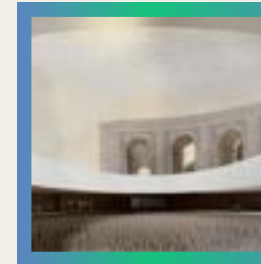
Diseño de instalaciones: **baja tensión, iluminación, climatización, ventilación, protección contra incendios**.



Museo de Arte Contemporáneo

Cliente: **Ayuntamiento de Madrid**.

Diseño completo de **todas las intalaciones**



'La base y la cruz' · Cuelgamuros

Cliente: **Pereda Pérez Arquitectos y Lignum S.L**

Diseño de **instalaciones integrales** que acompañarán esta intervención arquitectónica de gran complejidad.



Sector Sanitario

Sin lugar a dudas, un proyecto para sector sanitario es uno de los **mayores retos** tanto para una ingeniería como para un estudio de arquitectura. Y es que las instalaciones no sólo deben proporcionar el **confort de los pacientes y personal sanitario** sino también posibilitar y facilitar el cuidado y tratamientos de los enfermos.



Visita a obra Centro de Salud Molina Este



Hospital de nueva construcción en Jaén.

Cliente: Ayuntamiento de Jaén, en colaboración con **IH Arquitectos**.

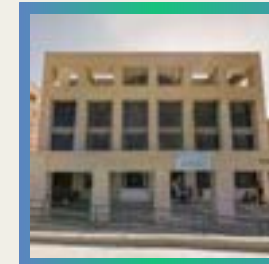
Proyecto integral de instalaciones para un hospital incluyendo sistemas eléctricos, climatización, ventilación, gases medicinales y energías renovables.



Centros de salud en Molina de Segura y Lo Pagán.

Clientes: **Servicio Murciano de Salud**, en colaboración con **Brugarolas Arquitectos** (centro de salud de Molina de Segura) e **IMACA- PI** (centro de salud de Lo Pagán).

Diseño de todas las instalaciones orientadas a la eficiencia energética y el confort.



Reforma y ampliación del centro de salud de San Diego (Lorca).

Cliente: **Servicio Murciano de Salud**.

Actuación centrada en la modernización de instalaciones mediante sistemas eficientes de climatización, ventilación, iluminación y energía fotovoltaica.



Ampliación de Hospital Oncohematológico Morales Meseguer (Murcia).

Clientes: **Servicio Murciano de Salud**, en colaboración con **Brugarolas Arquitectos**.

Diseño y dirección de instalaciones para la ampliación hospitalaria, incorporando sistemas eléctricos, climatización, fontanería y servicios especiales sanitarios.



Licitación de cinco Centros de Salud en la Región de Murcia

Cliente: **Servicio Murciano de Salud**

Proyecto de mejora energética y renovación de instalaciones para varios centros sanitarios, apostando por soluciones eficientes y sostenibles.

Sector Sanitario

GTM- Ingeniería



Rehabilitación del centro de salud Alcantarilla Casco Urbano (Murcia)

Clientes: **Servicio Murciano de Salud**, en colaboración con **IMACAPI**

Diseño de instalaciones enfocadas en la rehabilitación energética del edificio mediante climatización, ventilación e iluminación eficiente.



Rehabilitación del centro de salud de La Alberca (Murcia).

Clientes: **Servicio Murciano de Salud**, en colaboración con **IMACAPI**.

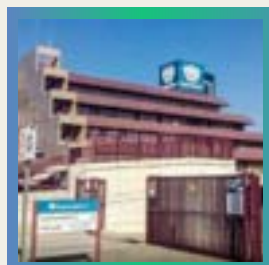
Proyecto de mejora energética y renovación de instalaciones incorporando climatización, ventilación, iluminación LED y energía fotovoltaica.



Ampliación ala urgencias Rafael Méndez

Cliente: **Servicio Murciano de Salud**

Diseño de todas las instalaciones: **baja tensión, iluminación, voz-datos, gestión y control, gases medicinales, climatización y ventilación.**



Reforma en los quirófanos del Hospital de Ibermutua (Murcia).

Cliente: **Ibermutua**.

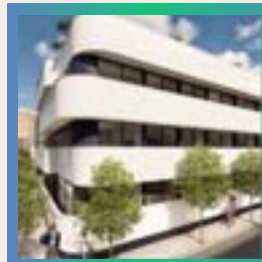
Diseño de instalaciones y dirección de obra: **climatización, ventilación** (filtros HEPA) y **sistema centralizado** para control de todas las instalaciones.



Visita a obra Universidad Alma Mater Torrejón de Ardoz

Obra Residencial y Alto Standing

Todos nuestros proyectos en sector residencial, tanto en edificios como en viviendas unifamiliares, tienen algo en común: las instalaciones no sólo garantizan el confort de los residentes, sino que respetan cada detalle del diseño arquitectónico, siempre espectacular, cuidando la armonía del espacio y aportando, en ocasiones, valor estético.



Edificio de 23 viviendas (Cabezo de Torres, Murcia)

Cliente: promotora **PROMECA**, en colaboración con **Brugarolas Arquitectos**.

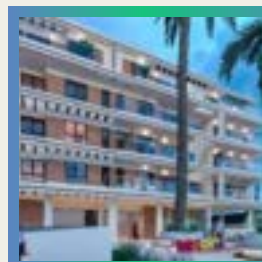
Diseño de instalaciones para edificio residencial, incluyendo electricidad, ventilación, climatización y fontanería, priorizando eficiencia y confort.



Edificio de 27 viviendas: torre residencial de 13 plantas (Murcia)

Cliente: **IH Arquitectos**

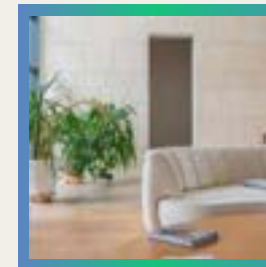
Proyecto de instalaciones para torre residencial con sistemas de baja tensión, climatización, ventilación y ACS mediante aerotermia.



Edificio de 22 viviendas (Sangonera, Murcia).

Cientes: promotora **PROYCO**, en colaboración con **Tovar Arquitectos**.

Diseño de instalaciones y dirección de obra: **fontanería y saneamiento, instalación eléctrica, ventilación** residencial y en garaje.



Vivienda unifamiliar de alto standing de 2000m2 (Alcobendas, Madrid).

Cliente: Estudio de arquitectura **Paloma Botas & Co.**

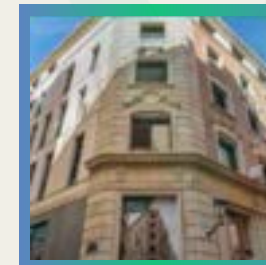
Proyecto integral de instalaciones con climatización, ACS y calefacción mediante geotermia, además de fotovoltaica y domótica.



Edificio de 33 viviendas (Murcia).

Cliente: **Brugarolas Arquitectos**.

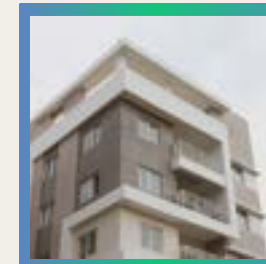
Diseño de instalaciones: **ACS, ventilación y climatización**, instalación eléctrica en baja tensión para todo el edificio y electricidad y PCI para garaje-aparcamiento.



Edificio de 11 viviendas de alto standing (Murcia).

Cliente: promotora **CULMIA**, en colaboración con el arquitecto **Víctor Bernal**.

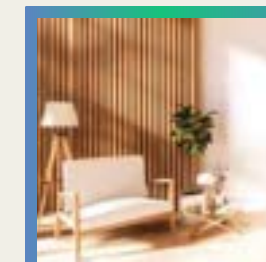
Diseño y dirección de instalaciones para edificio residencial de alto standing con climatización, ACS, domótica y media tensión.



Edificio de 80 viviendas (Alcantarilla - Murcia).

Cliente: **Tovar Arquitectos**

Diseño de instalaciones: **baja tensión, producción de ACS, ventilación y protección contra incendios**.



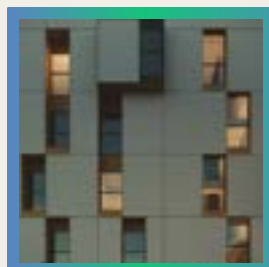
Edificio de 21 viviendas (Madrid).

Cliente: **Clap Design**.

Diseño de instalaciones: **electricidad, ventilación, calefacción** (suelo radiante), **climatización** (fan-coils) y **ACS** todo por medio de aerotermia.

Obra Residencial y Alto Standing

GTM- Ingeniería



Viviendas en Madrid

33 viviendas C/ Infantas - 24 viviendas

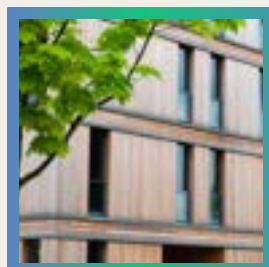
C/ Convenio - 54 viviendas

C/ Narváez - 12 viviendas C/ Bretón de los Herreros

C/ del Almendro - Edificio Coliving **46 espacios habitacionales**

Cliente: Natureback

Diseño de instalaciones: **calefacción** (suelo radiante), **climatización** (suelo refrescante y apoyo fan-coil) piscina y **ACS**, todo por medio de geotermia. **instalación fotovoltaica**, sistemas de domótica y aislamiento óptimo.

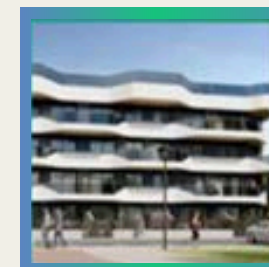


24 viviendas Passivhaus

C/ Sánchez Pacheco nº 95, en Madrid.

Diseño de instalaciones: **ACS, ventilación y climatización**, instalación eléctrica en baja tensión para todo el edificio y **electricidad y PCI** para garaje-aparcamiento.

Cliente: Esparavel



Residenciales

54 adosados en Guadalupe . AQ Eyren - **Aq Acentor**

75 viviendas en Juan Carlos I - AQ Eolias - **Aq Acentor**

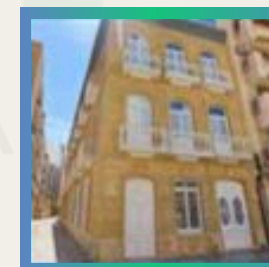
54 viviendas en Nueva Flota (Murcia) - Residencial Marina

24 viviendas de alto standing en El Campello (Alicante) - **Alibuilding**

80 viviendas en Calpe - Residencial Calpe Beach - **Alibuilding**

Cliente: Chamizo Arquitectos

Diseño de **todas las instalaciones** para distintas promociones residenciales en Murcia, Alicante y Granada, adaptadas a cada tipología y proyecto arquitectónico.

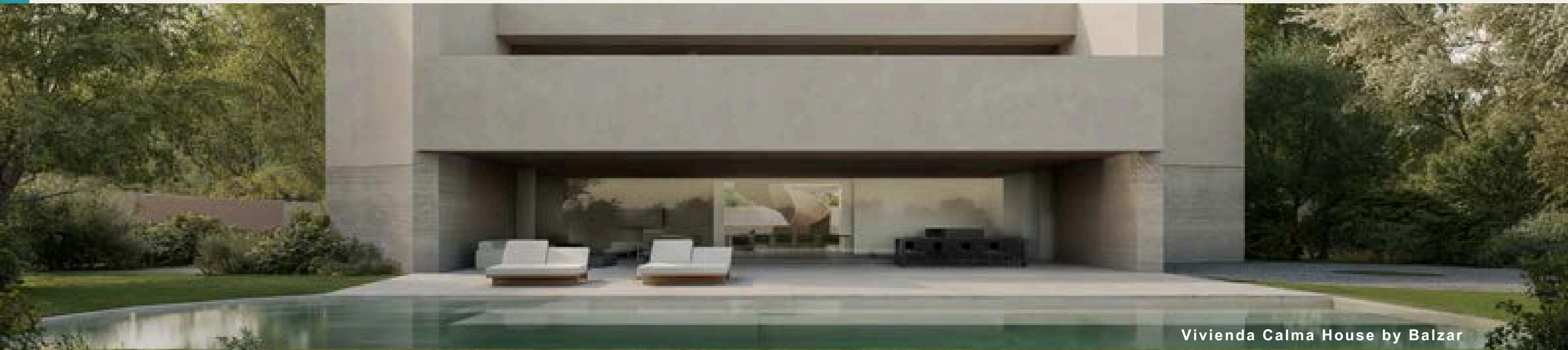


Edificio de 22 viviendas

Cartagena.

Diseño de instalaciones: **baja tensión, ventilación, climatización y calefacción ambas por geotermia.**

Cliente: **Saratoga** properties S.L en colaboración con los arquitectos Martín Lejarrega y Antonio Pérez Martínez.



Vivienda Calma House by Balzar

Obra Residencial y Alto Standing



Cliente:
Awa Arquitectura

Vivienda alto standing en La Finca (Madrid) de 1700 m2

Diseño integral de instalaciones para vivienda unifamiliar de alto standing, incluyendo baja tensión, iluminación, climatización, ventilación y sistemas especiales, priorizando confort y eficiencia.



Cliente:
Srta. Rottenmeier

6 villas de alto standing en Estepona

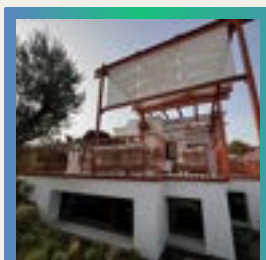
Proyecto de instalaciones para un **exclusivo conjunto residencial** de villas de alto standing, con soluciones adaptadas a las necesidades de confort, diseño y sostenibilidad.



Cliente:
Balzar Arquitectos

Calma House (Alicante) de 1800 m2

Diseño completo de instalaciones para esta exclusiva vivienda, buscando el equilibrio entre **eficiencia energética, integración arquitectónica y bienestar interior.**

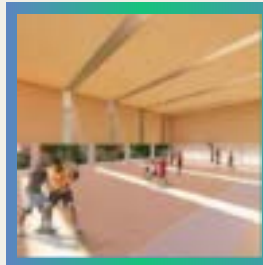


Cliente:
Izaskun Chinchilla y
Somium Premium Properties

Vivienda Terrazza por Izaskun Chinchilla

Proyecto integral de instalaciones con sistemas de climatización, iluminación, energías renovables, domótica y telecomunicaciones, integrados en una **arquitectura innovadora.**

Sector Educativo



Ampliación de dos IES, Thader y Espeñetas (Orihuela)

Cliente: **Brugarolas Arquitectos**.

Diseño de instalaciones: **baja tensión, iluminación, climatización, ventilación e instalaciones especiales**.



Edificios de Formación Profesional en Madrid, Barcelona y Zaragoza.

Cliente: **CEAC**, en colaboración con **Brugarolas Arquitectos**.

Diseño y dirección de **obra de instalaciones** para centros educativos de gran superficie, integrando baja tensión, iluminación y sistemas especiales.



Centro de estudios financieros (Valencia).

Cliente: **Clap Design**.

Proyecto de **instalaciones eléctricas e iluminación** adaptadas a espacios docentes y de formación.



Instituto de secundaria y bachillerato (Alhama de Murcia).

Cliente: **Brugarolas Arquitectos**.

Diseño de instalaciones (**baja tensión, climatización, ventilación, especiales, telecomunicaciones, fontanería y saneamiento**), para edificio de 5000m².



Colegio de Altas Capacidades (Madrid)

Cliente: **Fundación Thales**.

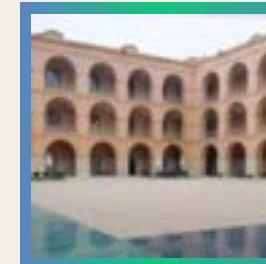
Desarrollo de **instalaciones completas** para edificio educativo, priorizando funcionalidad y eficiencia.



Edificio Universitario de Investigación (Cartagena).

Cliente: **Universidad Politécnica de Cartagena**.

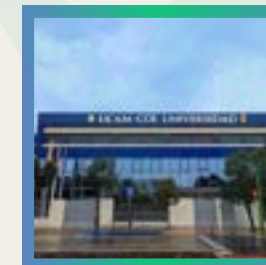
Diseño de instalaciones completas para edificio universitario de investigación de 12.000 m².



Campus Muralla del Mar de la Universidad Politécnica de Cartagena (Murcia).

Cliente: **Universidad Politécnica de Cartagena**.

Ingeniería y dirección de obra para la renovación de sistemas de climatización del campus universitario.



Alma Mater en Torrejón de Ardoz

Cliente: Universidad Católica de San Antonio de Murcia (**UCAM**)

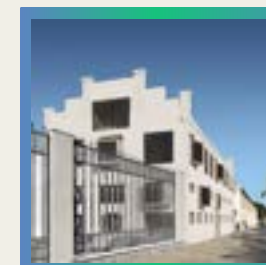
Diseño de todas las instalaciones en una **superficie de 5.000m²** compuesto por varios edificios.



Colegio Maristas

Cliente: **Srta. Rottenmeier**

Diseño de instalaciones: **iluminación, baja tensión, voz-datos, ventilación y climatización**.



Universidad Arquitectura El Pañol Cartagena

Cliente: **Jose Manuel Chacón Bulnes**

Diseño de **instalaciones** (baja tensión, climatización, ventilación, especiales, telecomunicaciones, fontanería y saneamiento)

Sector Educativo



Museo de la Guardia Civil

Cliente: estudio de arquitectura de **Héctor Fernández Elorza**

Diseño de instalaciones: Baja tensión, iluminación, climatización, ventilación, telecomunicaciones, PCI, fontanería y saneamiento



Climatización de IES Valle de Leiva (Alhama de Murcia)

Cliente: **Consejería de Educación**

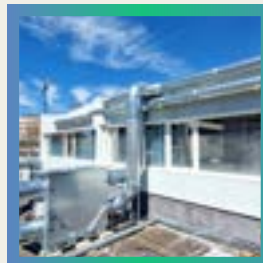
Un edificio educativo de 5.000m², donde hemos desarrollado una propuesta técnica completa para licitación.



Aulario Nº13 – Campus UCAM Cartagena

Cliente: **Lavila Arquitectos**

Diseño y ejecución de todas las instalaciones: climatización, ventilación, fontanería, electricidad y PCI.



Centro de Investigación en Madrid

Cliente: **Empresa privada**

Inspección, revisión y legalización de la instalación de ventilación en complejo de investigación y desarrollo.



Centro de Recuperación de especies del Mar Menor

Cliente: **J. Manuel Chacón**

Diseño de las instalaciones del nuevo Centro de Recuperación de Especies del Mar Menor (OM2), que se ubicará en el antiguo aeropuerto de San Javier.

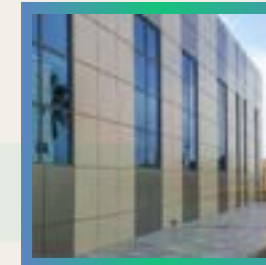
Sector Industrial



Nave industrial de distribución de productos de cosmética (Lorca).

Cliente: **Perfect Beauty S.L.**

Diseño de instalaciones de baja tensión y protección contra incendios para nave logística industrial.



Nave industrial para vivero municipal (Lorca).

Cliente: **Ayuntamiento de Lorca.**

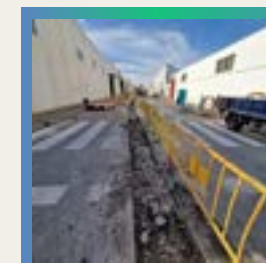
Proyecto y construcción completa de nave industrial destinada a instalaciones municipales.



Nave industrial en polígono “Los Camachos” (Cartagena).

Cliente: **APISER 86 S.L.**

Construcción integral de nave industrial adaptada a uso logístico y productivo.



Polígono Cox - Catral

Cliente: **Ayuntamiento de Catral**

Proyecto de renovación integral de pavimentación e infraestructuras en polígono industrial de Catral.



Rehabilitación del Barrio de San Antonio

Cliente: **VV Arquitectura**

Diseño de infraestructuras urbanas e instalaciones de alumbrado, saneamiento, abastecimiento y baja tensión..

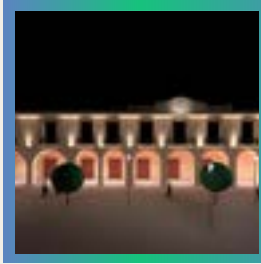
Sector Hotelero



Hotel Ibis Budget (Murcia).

Cliente: importante **grupo empresarial murciano**, en colaboración con **Brugarolas Arquitectos**.

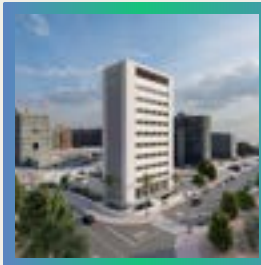
Diseño y dirección de obra de instalaciones de climatización y ACS mediante sistemas VRV y aerotermia.



Paradores de: Mérida - Carmona - Ronda - Zafra

Cliente: **MAINEL ARQUITECTURA**

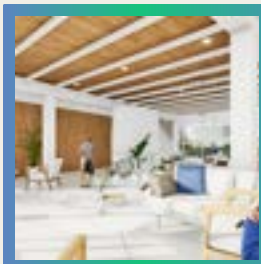
Diseño del alumbrado monumental para los diferentes inmuebles, con luminarias y proyectores LED de alto rendimiento,



Hotel 80 habitaciones en Murcia

Cliente: **Jemeca**

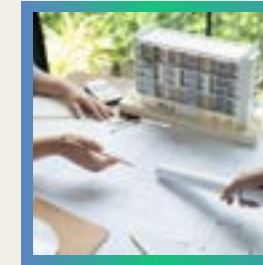
Diseño de instalaciones (**baja tensión, climatización, ventilación, especiales, telecomunicaciones, fontanería y saneamiento**), para edificio de 5000m2.



Residencia de mayores en San Pedro del Pinatar (Murcia)

Cliente: **Brugarolas Arquitectos**

Diseño de **todas las instalaciones**: baja tensión, iluminación, ventilación, climatización, fontanería, ACS, fotovoltaica y especiales (telecomunicaciones, megafonía, anti-intrusión)



Residencia de mayores en Archena (Murcia) - 130 plazas -

Cliente: **IH Arquitectos**

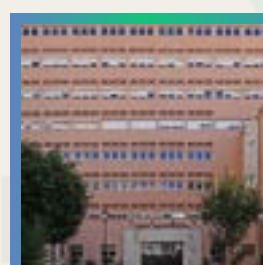
Climatización, ventilación, iluminación, baja tensión, sistemas de seguridad y anti-intrusión, fontanería, saneamientos, energía fotovoltaica y sistemas contra incendios



Convento de Pastrana

Cliente: **Lavila Arquitectos**

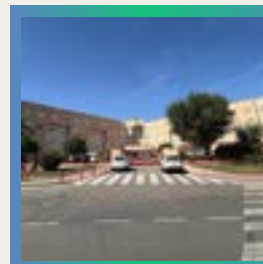
Diseño de todas las instalaciones: climatización, electricidad, fontanería, ventilación, PCI y más.



Instalaciones para Casa Sacerdotal en Alicante

Cliente: **Lavila Arquitectos**

Diseño de todas las instalaciones: baja tensión, iluminación, ventilación, climatización, fontanería, ACS, fotovoltaica y especiales.



Residencia de Mayores de San Basilio (Murcia)

Cliente: **IMAS** (Instituto Murciano de Acción Social)

Sustitución completa de tuberías AFCH y ACS para residencia de 8.000 m2 y 188 personas entre personal y residentes sin cesar su labor y vida diaria

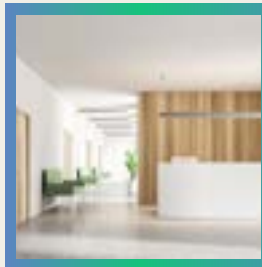
Comercios y oficinas



Restaurante TFG (The Good Burger) en Alfafar (Valencia).

Cliente: **Restauración Sol y Levante S.L.**

Diseño instalaciones: **baja tensión, climatización, especiales, gas, fontanería y saneamiento.**



Oficinas centrales Avalam (Murcia).

Cliente: **Sociedad de garantía recíproca AVALAM**, en colaboración con el estudio de arquitectura **Srta Rottenmeier**.

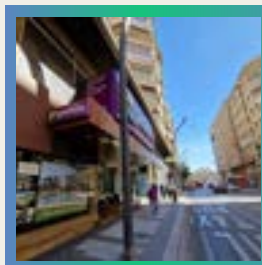
Diseño de instalaciones (**baja tensión, climatización, ventilación, especiales y PCI**), para grandes oficinas de más de 500m2.



Local destinado a restauración "La Mafia se sienta a la mesa" (Lorca).

Cliente: **AMG Restauración Italia.**

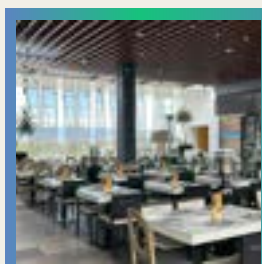
Proyecto constructivo y diseño instalaciones: **baja tensión, climatización, ventilación, especiales, gas y fontanería.**



Profusa Murcia

Cliente: estudio de arquitectura **Srta. Rottenmeier**

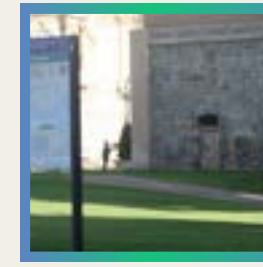
Diseño de instalaciones: **climatización, ventilación, iluminación, baja tensión y especiales.**



Local destinado a restauración "La Mafia se sienta a la mesa"

Cliente: **La Mafia Thader (Murcia)**

Diseño de instalaciones así como la legalización de obra



Instalaciones para la Oficina de Turismo de Cartagena

Cliente: **Chacón Arquitectos & Ayuntamiento de Cartagena**

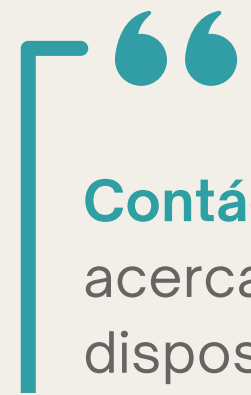
Diseño de instalaciones. El nuevo espacio se ubicará en el edificio del Gobierno Militar, bajo la histórica **Muralla de Carlos III**



IES Valle de Leiva - Alhama de Murcia



Hotel Tallo - Murcia



Contáctanos y cuéntanos acerca de tu próximo proyecto. Estamos a tu entera disposición.

 **+34 659 005 079**

 **info@gtmingeneria.es**
miguelangel@gtmingeneria.es

 **Dirección de nuestras oficinas:**
C/ Corredera, 56 (Lorca)
C/ Trafalgar, 33 (Madrid)



[¡Síguenos! Haz click aquí](#)



[¡Síguenos! Haz click aquí](#)



[¡Síguenos! Haz click aquí](#)

Muchas Gracias
www.gtmingeneria.com

[Ir a la web](#)



